

(別紙5-3)

設計図作成要領（基本）（案）

委託名称 (仮称) 道の駅アリストぬまくま改築工事設計業務委託

- 1
- 設計図書の作成は、概ね下表によるものとする。ただし、建物内容及び図面構成に
応じて併記してもよい。その他必要な図面は適宜作成する。
- 2
- 図面の大きさはA 3（297×420）を標準とする。

●印が適用範囲（縮尺は参考）

設計資料		● 調書研究企画報告書 ● 各種技術資料 ● 各種法令手続きのための技術資料		
● 基本設計図		● 敷地案内図 ● 敷地求積図 ● 配置図 ● 面積表及び求積図 ● 仕上表 ● 平面図（各階） ● 立面図（各階） ● 断面図	1／100 1／200 1／100 1／200 1／100 1／200 1／100 1／200	
● 基本設計説明書	● 総合	● 計画説明書 ● 仕様計画概要書 ● 電気設備計画概要書 ● 給排水衛生設備計画概要書 ● 空気調和設備計画概要書 ● 昇降機設備計画概要書 ● 設備仕様概要書		備考欄参照 建築（意匠） 電気 給排水衛生 空気調和 昇降機 各設備
	● 構造	● 構造基本計画書 ● 構造計画概要書		
● 積算		● 工事費概算書（外構を含む）		
● 工程		● 工事工程計画書		

● その他	<ul style="list-style-type: none">● 透視図 外観2面 (カラーイメージ図程度)● 透視図 内観2面 (カラーイメージ図程度)● コスト縮減設計留意書● エネルギー比較検討書
--------------	---

● 備考	<p>計画説明書</p> <p>構想の説明を次の項目にそって重点的に要領よくまとめる。</p> <ul style="list-style-type: none">1) 設計要旨2) 建築概要3) 設備概要 (電気、機械、省エネルギー計画)4) 仕上げ概要
-------------	---

(別紙5-3)

設計図作成要領 (総合・構造) (案)

委託名称 (仮称) 道の駅アリストめまぐま改築工事設計業務委託

- 1 設計図書の作成は、概ね下表によるものとする。ただし、建物内容及び図面構成に応じて併記してもよい。その他必要な図面は適宜作成する。
- 2 図面の大きさはA3 (297×420) を標準とする。

●印が適用範囲

分類	設計図書 (縮尺は参考)		
● 仕様書	● 仕様書	● 特記仕様書 ● 鉄筋工事仕様書 ● 鉄骨工事仕様書	
● 意匠設計	● 一般図	● 表紙、図面目録 ● 配置図、面積表及び求積図、仕上表 ● 敷地案内図、敷地求積図、敷地現況図 ● 平面図 (各階) ● 立面図 (各面) ● 断面図 ● 天井伏図 ● 展開図 ● 建具案内図、建具表 ● 日影図 ● 排水外構図 ● その他	1/100 1/1500 1/300 1/50 1/100 1/50 1/100 1/50 1/100 1/50 1/100 1/50 1/50
	● 詳細図	● 各部平面詳細図 ● 各部断面詳細図 ● 階段詳細図 ● 部分詳細図 (D.T) ● その他	1/10 1/30 1/5 1/10
	● その他	● 透視図外観2面 着色額入 ● 透視図内観2面 着色額入 ● 簡易模型	1/200
● 構造設計	● 計算書 (2部提出)	● 建築基準法施行令に基づく耐震設計による	
	● 構造図	● 伏図 ● 軸組図 ● 各部断面図 ● 標準詳細図 ● 各部詳細図 ● 地質調査図 ● その他	1/100 1/100 1/50 1/30 1/30 1/30

分類	設 計 図 書 (縮尺は参考)			
● 附 帯 設 計	<ul style="list-style-type: none"> ● 門、囲障 ○ 倉庫 ○ 自転車置場 ● 既存工作物解体図 ● 舗装 ● 工作物（擁壁等） ○ 附属建物 ● 仮設計画図 ○ 看板・サイン類 ● 解体工事 ● 植栽工事 ● カーテン・ブラインド工事 	<ul style="list-style-type: none"> ● 平面、立面、断面、詳細図 ○ 平面、立面、断面、詳細図 ○ 平面、立面、断面、詳細図 ● 平面、断面図 ● 仕様書、平面図、詳細図 ● 仕様書、平面図、詳細図 ○ ● 配置図 ○ 仕様書、立面図、詳細図 ● 特記仕様書、平面、立面、断面、構造図、仮設計画図 ● 特記仕様書、植栽配置図、植栽リスト ● 特記仕様書、平面図、カーテン・ブラインドリスト 	1／50	1／20
● 設 備 と の 調 整	<ul style="list-style-type: none"> ● 鉄筋コンクリート部の貫通孔開口部の補強図 ● 壁、天井の切込み部の下地材補強図 ● 排煙OP、スイッチ類、配管、支持金物等の取合い 			
● 手 続	● 諸 手 続	<ul style="list-style-type: none"> ● 計画通知書の作成 [正副 2 通] ○ 建築基準法第48条に係る許可申請書の作成 [正副 2 通] ● 消防設備等計画書の作成 [正副 2 通] ○ 建築物省エネ法の届出書の作成 [正副 2 通] ● 開発許可申請書の作成（事前協議含む） ● 高齢者、障がい者等の移動等の円滑化の促進に関する法律に基づく認定申請書 ● 福山市景観条例の届出 ● その他法令に基づき必要となる各種申請図書等 		
● 積 算	<ul style="list-style-type: none"> ● 意匠積算 ● 構造積算 ● 解体積算 ● その他 	<ul style="list-style-type: none"> ● 工事費内訳書 ● 工種別数量積算明細書 ● 数量積算集計表 ● 特殊品の見積書（3社程度） 		
● 提 示 資 料	<ul style="list-style-type: none"> ● 特記仕様書 ● 鉄筋工事仕様書 ● 鉄骨工事仕様書 ● 解体工事仕様書 ● 工事区分表 			

(別紙5-3)

設計図作成要領（設備工事）（案）

委託名称 （仮称）道の駅アリストぬまくま改築工事設計業務委託

- 1 設計図書の作成は、概ね下表によるものとする。ただし、建物内容及び図面構成に応じて併記しても良い。その他必要な図面は適宜作成する。
- 2 図面の大きさはA 3（297×420）を標準とする。

●印が適用範囲

委託業務分類		設 計 図 書（縮尺は参考）	
電 気 設 備	● 一 般 図	<ul style="list-style-type: none"> ● 附近見取図、配置図 ● 高圧受電設備図、結線図、姿図詳細 ● 分電盤、操作盤、端子盤、その他 ● 強電、弱電、系統図 ● 電灯コンセント図 ● 動力設備図 ● 弱電設備図 ● 火災報知設備図 ● 自家発電設備図、結線図、仕様 ● 太陽光発電設備図 ● その他 	<div>1／100 1／200</div> <div>1／100 1／200</div> <div>1／100 1／200</div> <div>1／100 1／200</div> <div>1／100 1／200</div> <div>1／50</div>
	● 詳 細 図	<ul style="list-style-type: none"> ● 避雷針設備図、姿図 ● ポンプ室詳細図 ● 便所詳細図 ● 各部詳細図 ● 各機器姿図、仕様 ● その他 ○ 	
給排水衛生ガス設備	● 一 般 図	<ul style="list-style-type: none"> ● 附近見取図、配置図 ● 系統図 ● 配管平面図 ● その他 ○ 	
	● 詳 細 図	<ul style="list-style-type: none"> ● 各部詳細図 ● プロパン庫詳細図 ● 勾配図 ● 便所詳細図 ● その他 ○ 	<div>1／50</div> <div>1／50</div> <div>1／30</div> <div>1／30</div>

委託業務分類		設 計 図 書 (縮尺は参考)	
● 空調調和設備	● 一 般 図	● 附近見取図、配置図 ● 系統図 ● 配管平面図 ● その他	1／200 1／100
	● 詳 細 図	● 各部詳細図 ● その他 ○	1／30
● 昇降機設備	● 一 般 図	● 附近見取図、配置図 ● 系統図 ● 各階平面図 ● 断面図	1／200 1／100
	● 詳 細 図	● 各部詳細図 ○	1／30
● 建築との調整	● 梁及び壁貫通孔開口部の補強図 ● 天井の切込み部の開口図 ● 機器類取付補強図		
● 設計計算	● 計 画 書 ● 計 算 書 (2 部提出)		
● 仕様書	● 共通仕様書 ● 特記仕様書 ● 諸 手 続	● 消防用設備等設置計画書 [正副 2部]	
● 積算	● 工事見積書	● 工事別の積算明細書 ● 積算集計表	
● 附帯設計	● 浄化槽	● 平面、詳細図	1／20
	● 附属建物	● 平面、詳細図	1／30
	● 屋外足洗・手洗	● 平面、詳細図	1／30

● 提示資料	● 特記仕様書 ○ 標準設計詳細図	● 機械設備 No. 1 No. 2 ● 電気設備 ● 昇降機設備 No. 1 ○ ○ ○	○ ○
備考	1 機器決定等に於ける経済比較の必要なものは、比較検討書を作成する。 2 諸設備、機器の取扱い資格者の必要性を調査する。		